

Datenblatt für die Erstellung des Mietspiegels 2025

(gilt nur für freifinanzierte Wohnungen und Mieten, die seit 2019 vereinbart oder angepasst wurden)

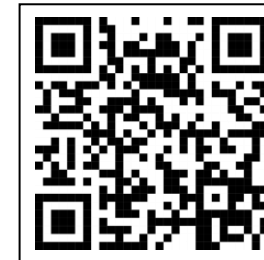
Angaben zum Objekt: 32..... Herford, , Baujahr:
(PLZ) (Straße, Hs.Nr.)

☐ Mehrfamilienhaus mit _____ Wohneinheiten ☐ vermietete Eigentumswohnung ☐ Einfamilienhaus

Energieträger (Heizung): ☐ Gas ☐ Öl ☐ Strom (Elektroheizung) ☐ Wärmepumpe ☐ Fernwärme ☐ Solarthermie

Energieverbrauch nach Energieausweis: _____ (kWh/m²a, Primärenergie)

Sonstiges: ☐ E-Ladesäulen für Mieter ☐ Glasfaser ☐ Photovoltaik (Mieterstrom)



<http://web.kreis-herford.de/s/herford>

Angaben zu der Wohnung / den Wohnungen:					Modernisierung(en) ab dem Jahr 2000					Ausstattung		
lfd Nr	Lage im Haus (z. B. EG/links)	Größe Wohn- fläche in qm	<u>Monatliche Kaltmiete</u> ohne Nebenkosten, Garage oder Stellplatz Stand: Januar 2025	Seit wann wird diese Miete gezahlt? (Jahr)	Jahr der Modernisierungsmaßnahmen je Wohnung angeben					(bitte ankreuzen)		(bitte eintragen)
					Erneuerung aller Fenster	Erneuerung der Heizungs- anlage	Anbringung Fassaden- dämmung	Anbringung Dach- dämmung	Erneuerung der sanitären Einrichtung	Balkon/ Terrasse/ Garten	Barrierefreie / barrierearme Wohnung	Besondere Ausstattung, (z.B. mit vermieteter Einbauküche, Fahrstuhl, Stellplatz/Garage)
*	1. OG	70	400 €	2020	2001	2010	-	-	2010	X		Stellplatz, Einbauküche
1												
2												
3												
4												
5												

* Musterwohnung